

"Intervenciones arquitectónicas contemporáneas en Mercados Urbanos. Análisis comparativo de los casos del Mercado de Colón en Valencia y el Mercado de San Telmo de Buenos Aires"

Departamento de Arquitectura, Construcciones y Estructuras.

Director del proyecto: Prof. Norberto de la torre.

Resumen

El Proyecto de Investigación se basa en la identificación de los Mercados Urbanos como nodos de concentración de actividades que promuevan su conservación, gestión y difusión. Dentro de la intervención arquitectónica, se destaca el proyecto de restauración y la obra de rehabilitación estructural como parte de la etapa técnica necesaria para la puesta en valor del bien material. Aunque esta fase es sólo un primer paso para obtener eficiencia y sustentabilidad en la revalorización del bien, las cuales se logran mediante una gestión concreta de las nuevas actividades asociadas al elemento arquitectónico, las cuales brindarán un uso que difunda sus valores y conserve sus elementos destacados. En muchos casos, estas actividades requieren una nueva función del edificio para el cual no estaba diseñado, por lo cual se analizarán en la presente investigación, la eficacia de los proyectos arquitectónicos de intervención asociados a los dos casos mencionados, así como los resultados obtenidos de las nuevas funciones o usos asociados y la propuesta concreta de acciones que permitan optimizar los resultados analizados en ambos casos.

Objetivos

Objetivo General: establecer un análisis pormenorizado de los Mercados Urbanos, en particular del Mercado de Colón y del Mercado de San Telmo, para identificar los elementos que deben ser considerados para una correcta intervención.

Objetivos Específicos: Analizar los proyectos técnicos de rehabilitación, a través de la recopilación de los pliegos, planos, memorias y demás documentación de obra con el fin de evaluar el estado del edificio antes y después de la intervención.

Evaluar la gestión de los mercados urbanos en general y de los casos de estudio en particular. En este orden se realizará un estudio de la historia de los edificios para conocer sus usos anteriores, comunes a su función original para el cual ha sido diseñado y construido, y los usos propuestos como marco de su gestión actual para su puesta en valor.

Desarrollar una serie de propuestas de gestión, en función de los usos estudiados, para la correcta preservación del bien en forma sostenible.