

“Déficit habitacional y viviendas ociosas en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires”

Departamento de Arquitectura, Construcciones y Estructuras. Director del proyecto: Suter Julieta Laura.

Resumen:

El presente trabajo pone el foco en los inmuebles en desuso, degradados, obsoletos, vacíos, etc. en contraste con la problemática de acceso al hábitat, tanto en términos cualitativos como cuantitativos, dentro de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA), y reflexiona sobre la recuperación de dichas edificaciones y del territorio en el que se emplazan, en el marco de una ciudad con escaso suelo urbano remanente y una gran dificultad para acceder a una vivienda digna. Ambas problemáticas se encuentran sumamente relacionadas, son complejas, multicausales y multidimensionales. Nos proponemos aquí caracterizar y clasificar el territorio de la CABA a partir de la identificación de las diversas condiciones habitacionales y sus contextos urbanos próximos, que definen dinámicas sociodemográficas y residenciales diferenciales.